



## TRS.BMI.01



Preise ab 294.000 € + MwSt.



Lage: Puerto de Mazarrón



Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 3



Projekt im Bau



Fertigstellung: Januar 2027



Das folgende Angebot hat informativen Charakter. Alle verbindlichen Informationen sowie die aktuelle Liste der verfügbaren Immobilien werden durch das Verkaufsbüro des Entwicklers mitgeteilt.



- € Preise ab 294.000 Euro + MwSt.
- 📍 Standort: Puerto de Mazarrón
- 🛏 Anzahl Schlafzimmer: 3
- 🚿 Anzahl Badezimmer: 3
- 🔑 Bauinvestition  
Fertigstellung – Januar 2027



Entdecken Sie diese fantastischen, neu gebauten Doppelvillen in der beliebten Gegend Mar de Plata in Puerto de Mazarrón. Nur 350 Meter vom Strand entfernt bieten diese modernen Häuser einen wunderschönen Meerblick von den privaten Solarien und eine einmalige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an der Costa Cálida zu genießen.

Jede Villa hat eine Wohnfläche von 101 m<sup>2</sup> auf einem Eckgrundstück von 126 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen plus Solarium.

Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohnzimmer, eine separate Küche mit Zugang zum hinteren Grundstück, ein Doppelzimmer und ein voll ausgestattetes Badezimmer. Im ersten Obergeschoss gibt es zwei Schlafzimmer, eines mit Zugang zu zwei Terrassen mit offenem Blick, und ein weiteres mit eigenem Bad sowie ein zusätzliches Familienbadezimmer.

Das oberste Stockwerk ist ein privates Solarium von 31 m<sup>2</sup> mit einem wunderschönen Meerblick.

Die Wohnanlage bietet außerdem einen Gemeinschaftspool.



Das folgende Angebot hat informativen Charakter. Alle verbindlichen Informationen sowie die aktuelle Liste der verfügbaren Immobilien werden durch das Verkaufsbüro des Entwicklers mitgeteilt.

Entdecken Sie diese fantastischen, neu gebauten Villen in einer beliebten Gegend von Mar de Plata, in Puerto de Mazarrón. Nur 350 Meter vom Strand entfernt, bieten diese modernen Häuser schöne Meerblicke und private Solarien – die perfekte Lage, um den mediterranen Lebensstil an der Costa Cálida zu genießen.

Jede Villa hat 101 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem Grundstück von 126 m<sup>2</sup>, aufgeteilt auf zwei Etagen plus Solarium. Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohnzimmer, eine separate Küche mit Zugang zum hinteren Teil des Grundstücks, ein Doppelzimmer und ein voll ausgestattetes Bad. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, eines mit Zugang zu zwei Terrassen mit Meerblick, ein weiteres Bad sowie ein zusätzliches Familienbad. Die oberste Etage verfügt über ein privates Solarium mit 31 m<sup>2</sup> und freiem Meerblick.

Die Wohnanlage bietet außerdem einen gemeinschaftlichen Pool – ideal für Familien und Bewohner, die sich in einer sicheren und angenehmen Umgebung entspannen möchten.





TRS.BMI.01

### Beispielhafter Grundriss



Wohnfläche:  
80 m<sup>2</sup>



Terrasse:  
39 m<sup>2</sup>



Grundstück:  
126 m<sup>2</sup>



3 Schlafzimmer



3 Badezimmer



Preis:  
294.000 € + MwSt.